

مصوبه

رئیس شورای شهر در واکنش به شایعه رفتن تقی‌زاده به شهرداری تهران: شهر دار مشهد تعهد ۴ساله دارد

قاسمی‌مقدم - رئیس شورای اسلامی شهر مشهد در واکنش به شایعه مطرح شده در برخی رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی درباره رفتن مهندس تقی‌زاده خامسی به شهرداری تهران گفت: از منظر شورای اسلامی شهر، ایشان تعهد چهارساله دارند که به‌عنوان شهردار مشهد انجام‌وظیفه کنند.

محمدرضا حیدری، روز گذشته در حاشیه جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد در جمع خبرنگاران اظهار کرد: اگر خلاف تعهد چهارساله عمل شود، خلف وعده و قراری است که مهندس تقی‌زاده با اعضای شورای شهر مشهد داشته‌اند. وی با بیان اینکه کشور، چهره‌های توانمند و خدوم فراوانی دارد، ادامه داد: شورای شهر تهران اجازه دهد که آقای تقی‌زاده خامسی همچنان در شهرداری مشهد انجام وظیفه کند و برای استفاده کنند. حیدری افزود: ازمنظر شورای شهر مشهد، این موضوع منصور نیست که آقای تقی‌زاده خامسی به شهرداری تهران برود. وی در پاسخ به این سؤال که اگر آقای تقی‌زاده قاسمی استعفا کند، موردپذیرش شورای شهر قرار می‌گیرد یا خیر، افزود: تاکنون به این موضوع فکر نکرده‌ایم. رئیس شورای اسلامی شهر مشهد همچنین درباره افزایش بهای خدمات ناوگان اتوبوس‌رانی و مترو از ابتدای اردیبهشت گفت: اکنون قیمت بلیت اتوبوس و قطار شهری در مشهد از همه کلان‌شهرهای کشور کمتر است و میزان افزایشی که برای سال ۹۷ در نظر گرفته شده، مربوط به هزینه‌های جاری شامل حقوق کارکنان است. وی ادامه داد: مدیریت شهری، یارانه بسیار زیادی برای سفرهای درون شهری به بخش خصوصی می‌پردازد و سیاست شورای اسلامی شهر هم تداوم پرداخت یارانه ازسوی شهرداری برای جلوگیری از افزایش شایان توجه پرداختی مردم است. حیدری اظهار کرد: شهرداری مشهد برای متعادل شدن بهای بلیت اتوبوس با هزینه تمام‌شده، سناریوهای مختلفی پیشنهاد کرده بود که اعضای شورا با افزایش

۱۰۰تومانی نسبت به سال ۹۶ موافقت کردند. رئیس شورای اسلامی شهر مشهد در پاسخ به سؤال دیگری درباره ضمانت اجرایی مصوبه دریافت بهای خدمات پاک‌سازی و امحای پوسترهای تبلیغاتی گفت: خوشبختانه با تلاش‌هایی که از گذشته انجام گرفته، دریافت مجوز از شهرداری برای انجام تبلیغات در مشهد نهاده شده است. وی ادامه داد: در عین حال، در برخی موارد شاهدیم که برخی افراد با مؤسسات بدون اخذ مجوز، پوستر یا نوشته تبلیغاتی روی دیوارها و در منازل نصب می‌کنند و باعث ایجاد منظر نازیبا می‌شوند. رئیس شورای اسلامی شهر مشهد، در سخنرانی آغاز بیست‌ودومین جلسه علنی شورای پنجم با اشاره به برخی مناسبت‌های هفته گفت: بعثت، یکی از مهم‌ترین فرازهای تاریخ اسلام محسوب می‌شود؛ اتفاقی است که بنا به فرموده پیامبر، اخلاق و انعام‌مکارم اخلاقی پایه‌ومبنای وقوع آن است.

وی تصریح کرد: این سیره در بحث اخلاق و در بخش فردی، خانوادگی و اجتماعی سرشار از معارف ارزشمند است؛ بخش‌های زیادی از آن در حوزه مأموریت و مسئولیت‌شورا و شهرداری قابل بهره‌برداری است و به همگان توصیه می‌کنم که به آن‌ها توجه و دقت کنند. وی اظهار کرد: مدیران شهری و شورای شهر باید مسئله مدارا و سازش با مردم را به‌عنوان رویکردی برگرفته از سیره نبوی تلقی کنند و آن‌را سرلوحه کار خود قرار دهند.

رئیس شورای اسلامی شهر مشهد ادامه داد: تازمانی که بسیاری از تعاملات و ارتباطات با مردم را می‌توان در فضای گفت‌وگو و مدارا بررسی کرد، ضرورتی ندارد که این موضوع را به دیگر مراجع ارجاع دهیم که نیازمند استفاده از ابزارهایی خاص باشد. رئیس شورای شهر مشهد در ادامه سخنان خود با اشاره به فرارسیدن ۲۹ فروردین، روز ارتش جمهوری اسلامی، اظهار کرد: لشکر ۷۷ پیروز خراسان یکی از افتخارات استان و دوران دفاع مقدس است که موفق به شکستن حصر آبادان شد و به‌معنای واقعی کلمه افتخارآفرینی کرد.

نگاه‌نگر ایانه استاد شریعتی به دین

وی به زادروز استاد محمدتقی شریعتی هم اشاره‌ای‌وی به‌عنوان چهره متفکر دینی یاد کرد که با نگاهی نوگرایانه وارد عرصه تبلیغ دین شد و نقش بسزایی در جذب جوانان و دانشجویان با رویکرد نوگرایانه به مقلوه دین داشت.

شورا

شورای شهر بارویکرد ایجاد محیط‌های شهری پویا تصویب کرد

بهره‌برداری اصناف از پیاده‌روها



نمای کلی از جلسه شورای شهر

جمع‌آوری یک متر پرده نوشته‌بین ۲۵هزار تا ۱۰۰ هزار ریال به‌تأییدشورارسید.

شهرداری همچنین می‌تواند در صورت همکاری متخلفان در رفع آثار تبلیغات غیر مجاز، حداکثر تا ۳۰ درصد هزینه جمع‌آوری راه‌به‌آنان تخفیف دهد. در صورت تکرار تخلف، بهای خدمات مندرج در بندهای ۱ و ۲ و ۳، در نوبت دوم با ۳۰درصد، در نوبت سوم با ۵۰درصد و از نوبت چهارم به‌بعد با ۱۰۰ درصد افزایش دریافت خواهد شد.

اجرائی‌شدن این مصوبه منوط به اطلاع‌رسانی لازم به شهروندان در خصوص مفاد موضوع این مصوبه و حقوق ذی‌نفعان ذی‌ربط حداکثر ظرف مدت دوماه است لذا شهرداری مشهد متکلف شد هماهنگی لازم در این خصوص را با کلیه حوزه‌های مرتبط اعم از رسانه‌های جمعی، جذب همکاری و مشارکت شورایی‌ها و معتمدین محلات، همچنین استفاده از فضای تبلیغات محیطی شهری و سایر موارد ممکن به عمل آورد و گزارش اقدامات خود را در مهلت زمانی مقرر به شورای اسلامی شهر ارائه‌کند.

ساماندهی بهره‌برداری اصناف از پیاده‌روها

در دومین دستورکار جلسه علنی روز گذشته شورای اسلامی شهر، آیین‌نامه سامان‌دهی بهره‌برداری اصناف از پیاده‌روها و فضای شهری بررسی شد و جزئیات آن با رویکرد ایجاد محیط‌های

شهری پویا و فرح‌بخش و دستیابی به استراتژی منتخب «مشهد، شهر امید و زندگی» به تصویب شورا رسید.
بتول گندمی، رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورا، درباره این لایحه پیشنهاد داد که آیین‌نامه مذکور برای یک‌سال به‌صورت آزمایشی اجرا و در صورت لزوم، برای اصلاح آن اقدام شود.
خلیل... کاظمی، معاون خدمات شهری و محیط زیست شهرداری مشهد، که مخالف این پیشنهاد بود، گفت: درخواست دارم که اجرای آیین‌نامه‌سامان‌دهی بهره‌برداری اصناف از پیاده‌روها و فضای شهری را به مدت یک سال محدود نکنید؛ زیرا در روند اجرا، مدیریت شهری‌را با مشکل مواجه‌می‌کند.

احمد نوروزی، رئیس کمیسیون امور اقتصادی شورا، هم در مخالف با پیشنهاد مطرح‌شده، گفت:

حداکثر برابر عرض واحد صنفی در پیاده‌رو است و باید تنها به پروانه کسب واحد صنفی متقاضی اختصاص یابد. همچنین فضای مورد نظر برای صدور مجوز بهره‌برداری، در برگیرنده حداکثر یک دوم عرض پیاده‌رو است، مشروط بر آنکه عابران پیاده و افراد کم‌توان و معلولین بدون مزاحمت تردد کنند.

۰۰۰

همچنین در این نشست، لایحه شهرداری با موضوع واگذاری یک قطعه زمین به‌صورت عاریه به اداره کل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان خراسان رضوی برای ساخت کتابخانه بررسی و مصوب شد. طبق این مصوبه به شهرداری مشهد اجازه داده شده‌بمنظور توسعه‌فضاهای فرهنگی و کمک به ارتقا و ترویج کتاب‌خوانی در مناطق کم‌برخوردار و پیرامونی شهر، برای واگذاری زمینی متعلق به خود واقع در خیابان نظام‌دوست یک، به مساحت ۶۰۰متر مربع، برای ساخت کتابخانه، با حفظ مالکیت شهرداری و در قالب عقد قرارداد عاریه به مدت ۳۰سال به اداره کل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان خراسان رضوی اقدام‌کند.

اداره کل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان خراسان رضوی برابر موافقت‌نامه، متعهد خواهد بود پس از تحویل زمین، نسبت به جذب اعتبارات ملی (سنواتی) مرتبط با بازآفرینی پایدار محدوده‌ها و محلات هدف، از طریق اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی، برای طراحی، ساخت و تجهیز زمین یاد شده اقدام‌کند و حداکثر ظرف مدت دو سال، نسبت به دریافت پروانه، ساخت و بهره‌برداری از کتابخانه مزبور اقدام نماید. در غیر این صورت، موافقت‌نامه کان لم یکن می‌باشد و شهرداری می‌بایست نسبت به‌عودت‌زمین اقدام‌نماید.

۰۰۰

در قالب دیگر مصوبه شورای اسلامی شهر مشهد و در راستای کاهش زمان صدور پایان کار، مقرر شد طی دو ماه پس از ابلاغ قانونی مصوبه مذکور، شهرداری مشهد با هماهنگی اداره کل ثبت اسناد، نقشه‌های ساختمانی برای پایان کار و صدور اسناد مالکیت ساختمان را توسط کارشناسان نقشه‌برداری تأییدشده اداره ثبت اسناد، در یک مرحله تهیه‌کند و این نقشه‌ها ملاک عمل قرار گیرد، همچنین شهرداری مشهد متکلف شد نسبت به برگزاری کلاس‌های آموزشی مناسب با ضوابط شهرداری و سیستم نیکار چه شهرداری برای مهندسان نقشه بردار سازمان نظام مهندسی که مجوز لازم برای تهیه نقشه‌های تفکیکی ثبت را دارند ظرف مدت یک‌ماه پس از ابلاغ قانونی این مصوبه اقدام نماید.
محمد‌هادی مهدی‌نیا، رئیس کمیسیون عمران و شهرسازی شورا، در این‌باره گفت: با تصویب این لایحه، علاوه‌بر کاهش هزینه‌های مربوط به صدور پایتکار، زمان پاسخ‌گویی به درخواست شهروندان کاهش می‌یابد.

۰۰۰

دیگر دستورکار جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد به بررسی لایحه دستورالعمل اجرایی واگذاری مدیریت خطوط تاکسی‌رانی به شرکت‌های حمل‌ونقل اختصاص داشت. بر این اساس، در راستای تحقق اهداف اصل ۴۴ قانون اساسی و به‌منظور چابک‌سازی سازمانی و کاهش هزینه‌ها، دستورالعمل اجرایی واگذاری مدیریت خطوط تاکسی‌رانی به شرکت‌های حمل‌ونقل درون شهری به تصویب رسید.

۰۰۰

شورای اسلامی شهر مشهد در آخرین دستورکار بیست‌ودومین جلسه علنی شورای پنجم، به استفساریه شهرداری درباره مصوبه نحوه دریافت و تقسیط مطالبات مدیریت شهری از اشخاص حقوقی و حقیقی پاسخ داد. البته بندهایی از این استفساریه باقی ماند که مقرر شد در جلسه آینده بررسی‌شود.

بارأی اعضای شورای شهر

مصوبه ارائه تسهیلات به ایثارگران اصلاح شد

شهدا و مفقودالاکثرها از خدمات و تسهیلات مصوبه مربوطبه ارائه امتیاز به ایثارگران و اصلاحات بعدی آن، بر‌خوردار شدند.

همچنین در املاک و مستحذات شماعی دارای سند رسمی، استفاده از این تسهیلات در هر ملک، حداکثر برای دو نفر از افراد مشمول خدمات و تسهیلات مذکور، متناسب با سهم مالکیت هر فرد از میزان کل بدهی ملک میسر شد.

در صورتی که سهام‌داران املاک مربوطه، صرفا اعضای یک خانواده از شهدا و مفقودالاکثر باشند، متناسب با سهم مالکیت هر فرد از کل میزان بدهی ملک، تسهیلات بدون محدودیت در تعداد، قابلیت اعطا خواهد داشت.

در قالب دیگر دستورکار بیست‌ودومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر، به شهرداری مشهد اجازه داده شد هزینه‌های انجام‌شده توسط شرکت عمران و مسکن‌سازان ثامن در قطاع ۲ منطقه ثامن را در حساب فی‌مابین شهرداری و حساب طرح لحاظ کند.

در مصوبه شورای شهر آمده است:
احداث بولوار شارستان رضوی و خیابان شعاعی قطاع ۲ منطقه ثامن در تعهد شهرداری است
مشهد است و شرکت عمران مسکن‌سازان ثامن به‌عنوان کارگزار شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری، اجرای پروژه مذکور را در قالب قرارداد با شرکت ساختمانی و راهسازی طوس‌عامر متقبل شده است.

مذکور، فضا برای این‌گونه تخلفات به حداقل ممکن می‌رسد.

مدیر درآمدهای عمومی شهرداری مشهد افزود: براساس مصوبه شورای اسلامی شهر، ارائه امتیاز به خانواده‌های ایثارگران مربوط به تراکم مجاز است و مشمول مازاد تراکم ساختمانی نمی‌شود.

درنهایت اعضای شورای اسلامی شهر، نظریه کمیسیون برنامه و بودجه را به‌عنوان مصوبه شورا، تأیید کردند.

بر این اساس، هر یک از همسران، فرزندان و والدین

تسهیلات و امتیازات ارائه‌شده به ایثارگران شد. محمود برهانی، مدیر درآمدهای عمومی شهرداری مشهد، در واکنش به درخواست عضو شورا، گفت:

در بازه چهارساله، بیش از ۹میلیارد تومان تسهیلات و امتیاز به ایثارگران و افراد مشمول مصوبه شورای اسلامی شهر ارائه‌شده است.

وی درباره احتمال سوءاستفاده برخی افراد از امتیاز ارائه‌شده به ایثارگران و خانواده‌های آن‌ها

گفت: احتمال بروز چنین سوء استفاده‌هایی در مناطق کم‌برخوردار وجود دارد، اما با اصلاح مصوبه

نهاد مربوطه، خود برای رفع نازیبایی‌ها اقدام‌کند، چه لزومی دارد که بهای خدمات دریافت‌شود؟

تعیین بهای خدمات بازدارنده است

در ادامه جلسه، معاون خدمات شهری و محیط زیست شهرداری مشهد در واکنش به اظهارات حسینی‌پویا با ارائه توضیحاتی گفت: برای آن دسته از افراد با مؤسسات تبلیغاتی که خود برای جمع‌آوری پوسترها و نوشته‌ها اقدام می‌کنند، بهای خدمات دریافتی، مربوط به هزینه‌های ناشی از شناسایی و نظارت است.

خلیل... کاظمی با بیان اینکه تعیین بهای خدمات، جنبه بازدارندگی دارد، افزود: هنگامی‌که یک مؤسسه یا فرد چند بار مرتکب تخلف می‌شود و به منظر شهری بی تفاوت است، طبیعی است که باید هزینه بیشتری برای بهای خدمات پرداخت‌کند.

وی گفت: سامانه‌ای در شهرداری‌های مناطق راه‌اندازی شده است که همه موارد تخلف در آن نصب می‌شود. پس از بحث و بررسی، کلیات نظریه کمیسیون حقوقی شورا به رأی گذاشته شد که به تصویب نرسید. در ادامه جلسه، جزئیات نظریه کمیسیون خدمات شهری بررسی شد. همچنین با تصویب پیشنهاد مسعود ریاضی، عضو شورا، اعداد و ارقام مربوط به بهای خدمات جمع‌آوری و امحای پوسترها و نوشته‌های تبلیغاتی‌رند شد.

براین اساس، طبق مصوبه شورا، به شهرداری مشهد اجازه داده شد هزینه جمع‌آوری تبلیغات و پاک‌سازی مسلح شهر را از مؤسسات و شرکت‌های خدماتی، اعم از اشخاص حقیقی یا حقوقی سفارش دهند و مجری تبلیغات که برای نصب بر چسب‌ها، پوسترها و تراکت‌های تبلیغاتی یا نصب و ترسیم نوشتار و سایر موارد اطلاع‌رسانی و تبلیغاتی به‌صورت غیر مجاز و خلاف ضوابط و مقررات روی جداره‌ها و عناصر شهری اقدام می‌کنند، دریافت‌کند.
هزینه پاک‌سازی یک متر مربع پوستر، تراکت و نظایر آن ۵۴هزار ریال برای نصب با چسب نواری و ۱۲۵هزار ریال برای نصب با چسب مایع تعیین شد. همچنین هزینه پاک‌سازی یک متر مربع نوشته‌ها با ۳۰درصد تخفیف دریافت‌شود؛ وقتی فرد یا

امیرعلی قاسمی‌مقدم - شورای اسلامی شهر با هدف پاک‌سازی سیما و منظر شهری از تبلیغات گاه‌وبیگاه برخی مؤسسات حقوقی و افراد حقیقی، بهای خدمات جمع‌آوری و امحارا تعیین کرد. براساس مصوبه شورا، قرار است ابتدا به متخلفان تذکر داده شود که برای جمع‌آوری تبلیغات خود اقدام‌کنند. در صورت بی‌توجهی به این مسئله، مدیریت شهری می‌تواند برای امحای پوسترها و بنرهای تبلیغاتی اقدام و بهای خدمات تعیین‌شده را از فرد حقیقی یا مؤسسه حقوقی دریافت‌کند. بررسی لایحه اصلاح مصوبه بهای خدمات پاک‌سازی و امحای پوسترها و نوشته‌های تبلیغاتی، از مهم‌ترین دستورکارهای جلسه علنی روز گذشته شورای اسلامی شهر مشهد بود.

بنای دریافت جریمه نداریم

رئیس کمیسیون خدمات شهری و محیط زیست شورای شهر مشهد ضمن قرائت نظریه کمیسیون متبوع خود، درباره جزئیات این لایحه گفت: هزینه تمام‌شده جمع‌آوری پوستر و نوشته‌های تبلیغاتی به‌عنوان بهای خدمات در نظریه کمیسیون خدمات شهری لحاظ‌شده است.

محمد حاجیان شهری افزود: در لایحه پیشنهادی، بنا نیست جریمه‌ای از افراد یا مؤسسات حقوقی دریافت‌شود، بلکه مدیریت شهری برای جمع‌آوری پوسترها و نوشته‌های تبلیغاتی بهای خدمات را اخذ می‌کند.

رئیس کمیسیون حقوقی شورا در مخالفت با بندهایی این نظریه کمیسیون خدمات شهری گفت: بصره ۳ این نظریه، به‌معنای تعیین جریمه برای متخلفان است، در حالی‌که طبق قانون، شورای اسلامی شهر نمی‌تواند جریمه تعیین‌کند. محسن حسینی‌پویا افزود: اگرچه تعیین بهای خدمات از اختیارات شورا محسوب می‌شود، افزایش سه تا صد درصدی ارقام مربوط به هزینه جمع‌آوری تبلیغات در صورت تکرار، به‌معنای تعیین جریمه است و وجهت قانونی ندارد. وی تصریح کرد: در تبصره ۴ نظریه کمیسیون خدمات شهری شورا قید شده است که در صورت همکاری صاحب تبلیغات، بهای خدمات جمع‌آوری پوسترها و نوشته‌ها با ۳۰درصد تخفیف دریافت‌شود؛ وقتی فرد یا